

**Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”**

**HOTĂRÂRE  
DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR  
Nr.36 din data de 05.05.2023**

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021, cu modificările ulterioare, legal întrunită;

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021 privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.108/2021;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021 privind constituirea Comisiilor de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate în

vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, cu modificările ulterioare;

- Raportul de evaluare înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6386 din 24.03.2021, întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT SRL Bistrița, prin domnul Georgiță Ion - expert EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- Completarea la Raportul de evaluare înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/19004 din 18.08.2021, întocmită de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT SRL Bistrița, prin domnul Georgiță Ion – expert evaluator EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- Procesul-verbal nr.36 din data de 05.05.2023 al Comisiei de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud;

### **constată următoarele:**

Pentru imobilul-teren în suprafață de 4 mp, situat pe raza unității administrativ-teritoriale comuna Bistrița Bârgăului, înscris cu nr.cadastral 27861, cartea funciară nr.27861 Bistrița Bârgăului, a fost depusă cererea înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/11305 din 21.05.2021, de către doamna Rotar Luminița-Alexandrina, respectiv cererea nr.47 din data de 30.06.2021 depusă la Comisia de expropriere de pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, de către domnul Rotar Cosmin Ovidiu și doamna Rotar Luminița-Alexandrina, însoțite de documentele doveditoare referitoare la dreptul de proprietate, respectiv copiile actelor de identitate ale titularilor cererilor și extrasul de carte funciară nr.27861 Bistrița Bârgăului.

Urmare a analizării cererilor și a documentelor anexate acestora, Comisia, întrunită legal, a hotărât convocarea doamnei Rotar Luminița-Alexandrina și a domnului Rotar Cosmin Ovidiu, în vederea completării documentelor cu declarația în original a doamnei Pop Claudia Ana și a domnului Pop Adrian Alexandru și a semnării procesului-verbal.

Analizând înscrisurile, Comisia a constatat că titularii dreptului de proprietate pentru imobilul-teren afectat de expropriere, în suprafață de 4 mp, situat pe raza unității administrativ-teritoriale comuna Bistrița Bârgăului, înscris cu nr.cadastral 27861, cartea funciară nr.27861 Bistrița Bârgăului, sunt doamna **ROTAR LUMINIȚA-ALEXANDRINA**, cu domiciliul în localitatea

și domnul **ROTAR COSMIN-OVIDIU**, cu domiciliul în Municipiul

, în cotă de 1/2 din imobilul teren și doamna **POP CLAUDIA-ANA** cu domiciliul în localitatea

și domnul **POP ADRIAN-ALEXANDRU** cu domiciliul în localitatea

, în cotă de 1/2 din imobilul teren.

Prin adresa nr.171 din 26.04.2023 la ședința Comisiei din data de 05.05.2023 desfășurată la sediul Consiliului Județean Bistrița Năsăud au fost convocați doamna Rotar Luminița-Alexandrina și domnul Rotar Cosmin-Ovidiu. S-a prezentat domnul Rotar Cosmin-Ovidiu care și-a exprimat în fața Comisiei acordul cu privire la valoarea despăgubirii în cuantum de **150 lei** stabilită prin Raportul de evaluare întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L Bistrița, prevăzut în Anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021.

Prin adresa nr.172 din 26.04.2023 la ședința Comisiei din data de 05.05.2023 desfășurată la sediul Consiliului Județean Bistrița Năsăud au fost convocați doamna Pop Claudia-Ana și domnul Pop Adrian-Alexandru, dar aceștia nu s-au prezentat.

Comisia constată faptul că este necesar să fie depusă Declarația domnului Pop Adrian-Alexandru privind cuantumul despăgubirilor convenite și modalitatea de încasare a acestora, titularii cererii fiind îndreptățiți la despăgubiri numai după depunerea acesteia în original.

Comisia și persoana îndreptățită domnul ROTAR COSMIN-OVIDIU au încheiat procesul-verbal nr.36 din data de 05.05.2023

Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri sunt cele depuse de către titularii dreptului de proprietate și aflate la dosarul imobilului

supus exproprierii, menționate în procesul-verbal nr.36 din data de 05.05.2023

Pentru motivele anterior indicate, în temeiul prevederilor Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor Hotărârii Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Acordarea despăgubirilor în cuantum de **300 de lei** de către expropriatorul Județul Bistrița-Năsăud, pentru imobilul-teren expropriat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.108/2021, în suprafață de 4 mp, situat pe raza unității administrativ-teritoriale comuna Bistrița Bârgăului, înscris cu nr.cadastral 27861, cartea funciară nr.27861 Bistrița Bârgăului.

**Art.2** Persoanele îndreptățite la despăgubiri pentru imobilul-teren prevăzut la art.1 sunt:

a) doamna **ROTAR LUMINIȚA-ALEXANDRINA**, cu domiciliul în localitatea

și domnul **ROTAR COSMIN-**

**OVIDIU**, cu domiciliul în Municipiul

, în calitate de proprietari ai imobilului-teren, proporțional cotei de proprietate de 1/2, valoarea despăgubirii convenite fiind de **150 lei din valoarea totală de 300 lei**.

b) doamna **POP CLAUDIA-ANA**, cu domiciliul

și domnul **POP ADRIAN-ALEXANDRU**, cu domiciliul în localitatea

, în calitate de proprietari ai imobilului-teren, proporțional cotei de proprietate de 1/2, valoarea despăgubirii convenite fiind de **150 lei din valoarea totală de 300 lei**.

**Art.3** Comisia ia act de acordul domnului Rotar Cosmin Ovidiu cu privire la cuantumul despăgubirilor prevăzute la art.2, proporțional cotelor de proprietate înscrise în cartea funciară, în valoare de **150 de lei, valoare stabilită prin Raportul de evaluare întocmit de către Societatea EVALCONT**

AGELTI EXPERT S.R.L Bistrița, prevăzut în Anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021.

**Art.4** (1) Despăgubirile prevăzute la art.2 lit.a) se acordă doamnei Rotar Luminița-Alexandrina și domnului Rotar Cosmin-Ovidiu și vor fi eliberate din contul de consemnare deschis de expropriator la Banca CEC BANK S.A Sucursala Bistrița în contul persoanelor îndreptățite, cu respectarea dispozițiilor art.19 și art.21 din Legea nr.255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Despăgubirile prevăzute la art.2 lit.b) se acordă domnului Pop Adrian-Alexandru și doamnei Pop Claudia-Ana și vor fi eliberate din contul de consemnare deschis de expropriator la Banca CEC BANK S.A Sucursala Bistrița în contul persoanelor îndreptățite, cu respectarea dispozițiilor art.19 și art.21 din Legea nr.255/2010, cu modificările și completările ulterioare, după depunerea în original a Declarației domnului Pop Adrian-Alexandru cu privire la cuantumul despăgubirilor convenite și la modalitatea de încasare a acestora.

**Art.5** Procesul-verbal nr.36 din data de 05.05.2023 al Comisiei de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud constituie Anexă la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

**Art.6** Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța judecătorească competentă, în condițiile prevederilor art.22 din Legea nr.255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.7** (1) Prezenta hotărâre a fost emisă în 5 (cinci) exemplare, și se comunică, în original, cu:

- Doamna ROTAR LUMINIȚA-ALEXANDRINA;
- Domnul ROTAR COSMIN-OVIDIU;
- Doamna POP CLAUDIA-ANA;
- Doamna POP ADRIAN-ALEXANDRU;
- Banca CEC BANK S.A Sucursala Bistrița;
- Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, pentru expropriatorul Județul Bistrița-Năsăud.

(2) Prezenta hotărâre se afișează în extras la sediul Consiliului local al Comunei Bistrița Bârgăului și în extras pe pagina de internet a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud [www.portalbn.ro](http://www.portalbn.ro).

**Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021, cu modificările ulterioare, în următoarea componență:**

- 1.** Domnul LABA VASILE - primarul comunei Bistrița-Bârgăului \_\_\_\_\_
- 2.** Doamna POP NADIA-CORINA - reprezentant al Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud \_\_\_\_\_
- 3.** Doamna RUS MARINELA-AURELIA - reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud \_\_\_\_\_
- 4.** Domnul MILEȘAN GABRIELA - reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud \_\_\_\_\_
- 5.** Doamna BUTNARIU CAMELIA NICOLETA - reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud \_\_\_\_\_

**Secretariat:** Secretar general al comunei Bistrița Bârgăului doamna Elenuța Leordean \_\_\_\_\_

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**

**Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”**

**Nr.36 din data de 05.05.2023**

**PROCES-VERBAL**  
**încheiat astăzi, data de 05.05.2023**

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021, cu modificările ulterioare;

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021 privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.108/2021;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021 privind constituirea Comisiilor de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D)

- Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, cu modificările ulterioare;

- Raportul de evaluare înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6386 din 24.03.2021, întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT SRL Bistrița, prin domnul Georgiță Ion - expert EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- Completarea la Raportul de evaluare înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/19004 din 18.08.2021, întocmită de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT SRL Bistrița, prin domnul Georgiță Ion – expert evaluator EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- prevederile Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

**s-a întrunit legal în ședința din data de 05.05.2023, la sediul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, constatând următoarele:**

Pentru imobilul-teren în suprafață de 4 mp, situat pe raza unității administrativ-teritoriale comuna Bistrița Bârgăului, înscris cu nr.cadastral 27861, cartea funciară nr.27861 Bistrița Bârgăului, a fost depusă cererea înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/11305 din 21.05.2021 de către doamna Rotar Luminița-Alexandrina, respectiv cererea nr.47 din data de 30.06.2021 depusă la Comisia de expropriere de pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, de către domnul Rotar Cosmin Ovidiu și doamna Rotar Luminița-Alexandrina, însoțite de documente doveditoare referitoare la dreptul de proprietate, respectiv copiile actelor de identitate ale titularilor cererilor, extrasul de carte funciară nr.27861 Bistrița Bârgăului din data de 17.12.2021 și copia certificatelor de căsătorie a titularilor cererilor.

Urmare a analizării cererilor și a documentelor anexate acestora, Comisia a constatat că extrasul de carte funciară depus este nemodificat la



data prezentului proces-verbal potrivit verificărilor efectuate de reprezentantul OCPI Bistrița-Năsăud în comisie fapt pentru care comisia a hotărât convocarea persoanelor îndreptățite în vederea semnării procesului-verbal.

La dosar a fost depusă Declarația domnului Rotar Cosmin-Ovidiu în original și o copie a Declarației domnului Pop Adrian-Alexandru care nu este în copie lizibilă.

Prin adresa nr.171 din 26.04.2023, au fost convocați doamna Rotar Luminița-Alexandrina și domnul Rotar Cosmin-Ovidiu și s-a prezentat domnul Rotar Cosmin-Ovidiu la ședința Comisiei din data de 05.05.2023 care s-a desfășurat la sediul Consiliului Județean Bistrița Năsăud, exprimându-și în fața Comisiei acordul cu privire la valoarea despăgubirii în cuantum de **150 lei**, stabilită prin Raportul de evaluare întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L Bistrița, prevăzut în Anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021.

Prin adresa nr.172 din 26.04.2023, au fost convocați doamna Pop Claudia Ana și domnul Pop Adrian-Alexandru, care nu s-au prezentat.

Comisia constată faptul că este necesar să fie depusă Declarația domnului Pop Adrian-Alexandru, titularii cererii fiind îndreptățiti la despăgubiri după depunerea acesteia în original.

### **Analizând înscrisurile, Comisia constată următoarele:**

**1.** Titularii dreptului de proprietate pentru imobilul-teren afectat de expropriere, în suprafață de 4 mp, situat pe raza unității administrativ-teritoriale comuna Bistrița Bârgăului, înscris cu nr.cadastral 27861, cartea funciară nr.27861 Bistrița Bârgăului, sunt:

- doamna ROTAR LUMINIȚA-ALEXANDRINA, cu domiciliul în localitatea

și domnul ROTAR COSMIN-OVIDIU,  
cu același domiciliu, având , în  
calitate de proprietari ai imobilului-teren cu cota de proprietate de 1/2 din  
imobilul teren;

- doamna POP CLAUDIA-ANA, cu domiciliul în localitatea

și domnul POP ADRIAN-ALEXANDRU cu același domiciliu,  
având , în calitate de proprietari  
ai imobilului-teren în cota de proprietate de 1/2 imobilul teren.

**2.** Dosarul nu este complet, plata despăgubirilor pentru imobilul expropriat urmând a se face după depunerea în original a Declarației domnului Pop Adrian-Alexandru.

**3.** Despăgubirile propuse de expropriator, stabilite în conformitate cu prevederile Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, sunt în cuantum de **300 de lei, respectiv 150 lei aferentă fiecărei cote părți de 1/2 din teren** și a fost consemnată într-un cont deschis la Banca CEC BANK S.A Sucursala Bistrița, pe numele județului Bistrița-Năsăud la dispoziția proprietarului imobilului supus exproprierii, conform Recipiselor de consemnare nr.207220918/1 din 21.05.2021 și nr.207584101/1 din 19.10.2021.

**4.** Comisia ia act de acordul domnului Rotar Cosmin-Ovidiu cu privire la cuantumul despăgubirii în valoare de **150 lei** aferentă cotei-părți de 1/2 din imobilul teren, stabilită prin Raportul de evaluare întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L Bistrița, prevăzut în Anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021.

**Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în 5(cinci) exemplare.**

**Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud:**

**1.** Domnul LABA VASILE - primarul comunei Bistrița Bârgăului \_\_\_\_\_

**2.** Doamna POP NADIA-CORINA - reprezentant al Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud \_\_\_\_\_

**3.** Doamna RUS MARINELA-AURELIA - reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud \_\_\_\_\_

**4.** Domnul MILEȘAN GABRIELA - reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud \_\_\_\_\_

**5.** Doamna BUTNARIU CAMELIA-NICOLETA - reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud \_\_\_\_\_

Expropriat: **ROTAR LUMINIȚA-ALEXANDRINA** \_\_\_\_\_  
**ROTAR COSMIN-OVIDIU** \_\_\_\_\_  
**POP CLAUDIA ANA** \_\_\_\_\_  
**POP ADRIAN-ALEXANDRU** \_\_\_\_\_

**Secretariat:** Secretar general al comunei Bistrița Bârgăului doamna Elenuța Leordean \_\_\_\_\_